

ALMA DE LAS SALINAS II

PRICELIST/LISTO DE PRECIOS

| Nr | Dormitorios/ Bedrooms | Baños/ Bathrooms | Sup. Viv/ Built surface | Terraza/ Terrace | Solarium/ Roof Terrace | Precio/ Price |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------|
| PLANTA BAJA / GROUND FLOOR | | | | | | |
| 1 | 2 | 2 | 70,99 m2 | 26m2 + 5m2 | | 299.900€ |
| 2 | 2 | 2 | 69,59 m2 | 29m2 + 5m2 | | 299.000€ |
| 3 | 2 | 2 | 69,59 m2 | 29m2 + 5m2 | | 289.000€ |
| 4 | 2 | 2 | 69,59 m2 | 29m2 + 5m2 | | 279.000€ |
| 5 | 2 | 2 | 69,59 m2 | 29m2 + 5m2 | | 279.000€ |
| 6 | 2 | 2 | 70,58 m2 | 29m2 + 5m2 | | 279.000€ |
| PLANTA ALTA / TOP FLOOR | | | | | | |
| 7 | 2 | 2 | 64,38 m2 | 8,16m2 | 56m2 | 349.900€ |
| 8 | 2 | 2 | 62,85 m2 | 6,32m2 | 56m2 | 345.000€ |
| 9 | 2 | 2 | 62,85 m2 | 6,32m2 | 56m2 | 337.000€ |
| 10 | 2 | 2 | 62,85 m2 | 6,32m2 | 56m2 | 335.900€ |
| 11 | 2 | 2 | 62,85 m2 | 6,32m2 | 56m2 | 329.900€ |
| 12 | 2 | 2 | 62,85 m2 | 6,32m2 | 56m2 | 329.900€ |

Los precios no incluyen impuestos/ Prices excluded legal fees and taxes

FORMA DE PAGO/PAYMENT SCHEDULE

- 15.000€ Reserva / 15.000€ Reservation
- 30% Con la firma del contrato. / 30% When signing the contract.
- 20% Al finalizar la estructura / 20% When structure is finished
- El resto en escritura 4er trimestre de 2027/ On completion 4th quarter 2027

INCLUIDO EN EL PRECIO / INCLUDED IN THE PRICE

generación de agua caliente por aerotermia / Instalation aerotermia for warm water

Preinstalación de cargador de coche eléctrico / Pre-instalation electric car charger

Preinstalación A/C por conducto / Pre-instalation A/C via conduct

Baños completos con muebles, espejos, mamparas y suelo radiante electrico / Bathrooms complete with furniture, mirrors, shower screens and electric underfloor heating.

Perisanas eléctricas en todas las ventanas/ Electric shutters on all windows

Promo Pack Luces LED en el interior y exterior de la vivienda/ Promo Pack Internal and external LED lights

EXTRAS/ EXTRAS

Suelo radiante eléctrico en el salón comedor / Electric Floorheating dining area

Pergola en aluminio/ Pergola in Aluminium

cocina de verano (con vitrocerámica dos zonas, fregadero, frigo pequeño, muebles y persiana eléctrica/ summer kitchen (with electric stove, sink, small fridge, cabinets and electric shutter)

Máquina de acondicionado / Aircondition installation

Sistema tipo airzone para controlar el A/C en cada habitación / Airzone-type system to control the A/C in each room

Pack electrodomésticos (horno, microondas, frigorífico, campana, placa inducción, lavavajillas, lavadora. / Pack white goods (oven, microwave, fridge/freezer, extractor fan, induction hob, dishwasher, washing machine.)